

**Ónod község Önkormányzata**  
**13/2017. (XI. 29.) önkormányzati rendelete**

**a településkép védelméről**

Ónod község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a)- h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a B-A-Z Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész, a Bükk Nemzeti Park, az Aggteleki Nemzeti Park, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a B-A-Z Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatala Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályának, valamint a partnerségi egyeztetés szabályai szerint bevont partnerek véleményének a kikérésével a következőket rendeli el:

**I. FEJEZET**  
**BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK**

**1. A rendelet célja, hatálya és értelmező rendelkezések**

1. § (1) A rendelet célja Ónod község sajátos településképeinek társadalmi bevonás és konszenzus által történő védelme és alakítása

- a) a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelem (a továbbiakban: helyi védelem) meghatározásával, a védetté nyilvánítás a védelem megszüntetés szabályozásával;
- b) a településképi szempontból meghatározó területek meghatározásával;
- c) településképi követelmények meghatározásával;
- d) településkép-érvényesítési eszközök szabályozásával, és
- e) településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer alkalmazásával.

(2) A helyi védelem célja Ónod településképe és történelme szempontjából meghatározó építészeti örökség kiemelkedő érték elemeinek védelme, a jellegzetes karakterének a jövő nemzedékek számára történő megővése. A helyi védelem alatt álló építészeti örökség a nemzeti közös kulturális kincs része, ezért fenntartása, védelmével összhangban lévő használata és bemutatása közérdek. Tilos a helyi védett építészeti örökség elemeinek veszélyeztetése, megrongálása, megsemmisítése.

(3) A településképi szempontból meghatározó területek meghatározásának célja Ónod egyedi karakterjegyeket hordozó területeinek egyedi településképi szabályozása.

2. § A rendelet hatálya Ónod község teljes közigazgatási területére terjed ki, továbbá a község teljes közigazgatási területén a közterületen, a közterületről látható magánterületen, köztulajdonban álló ingatlanon vagy köztulajdonban álló, valamint közforgalmi személyszállítási szolgáltatást végző személy tulajdonában álló ingatlanon történő reklám, illetve reklámhordozó elhelyezésére terjed ki.

3. § E rendelet alkalmazásában:

1. Cégtábla: kereskedelmi-, szolgáltató-, vagy vendéglátó létesítmény (helyiség, helyiség együttes) nevét és az ott folytatott tevékenységet a bejáratnál feltüntet tábla, illetve felirat

2. Cégfelirat: a vállalkozás nevét, a vállalkozást magában foglaló épület homlokzatán síkban feltüntet reklámberendezés

3. Üzletfelirat: kereskedelmi-, szolgáltató- vagy vendéglátó, egy vagy több egységet magába foglaló építményen, a benne folyó tevékenységet hirdető feliratot hordozó berendezés.

## **II. FEJEZET A HELYI VÉDELEM**

### **2. A helyi védelem feladata, általános szabályai, önkormányzati kötelezettségek**

4. § (1) A helyi védelem feladata

a) a védelmet igényl építészeti örökség meghatározása, dokumentálása, védetté nyilvánítása, nyilvántartása, meg őrzése, meg őriztetése és a lakossággal történ ő megismertetése;

b) a helyi védelem alatt álló építészeti örökség károsodásának megelő őzése, illetve a bekövetkezett károsodás csökkentésének vagy megszüntetésének elő ő segítése.

(2) Ónod helyi védelem alatt álló építészeti örökségeinek jegyzékét a rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.

(3) A helyi védelem területi vagy egyedi védelem lehet.

### **3. A helyi védelem alá helyezés és a védelem megszü őntetésének szabályai**

5. § (1) A helyi védelem alá helyezést, illetve annak megszü őntetését bármely természetes és jogi személy kezdeményezheti írásban Ónod Község Önkormányzat Polgármesterénél.

(2) A védelem alá helyezésre, illetve a védelem megszü őntetésére vonatkozó kezdeményezésnek tartalmazni kell:

a) a kezdeményező nevét, elérhet őségét;

b) a védendő , illetve a védelem alatt álló érték pontos megnevezését, szükség esetén körülhatárolását;

c) a védendő , illetve védett érték pontos címét (utca, házszám, helyrajzi szám, épület, telek, telekrész), és

d) a védelemmel, illetve a védelem megszü őntetésével kapcsolatos kezdeményezés indokolását és az erre vonatkozó dokumentumok megjelölését vagy leírását.

(3) A kezdeményezéssel érintett építészeti örökségr ő l – amennyiben az nem áll rendelkezésre – értékvizsgálatot kell készíttetni.

(4) A védetté nyilvánítás szakmai elő ő készítését a f ő építész végzi.

(5) A Képviselő - testület az értékvizsgálat alapján egyedileg dönt a védetté nyilvánításról vagy a védettség megszü őntetéséről l.

(6) A helyi védelem alá helyezésről l, illetve annak megszü őntetéséről l értesíteni kell az érintett ingatlan tulajdonosát, a kezdeményező t, szükség esetén az érintett közme ővek és utak fenntartóit.

#### **4. Nyilvántartási szabályok**

6. § (1) A helyi védett értékekről a jegyzék törzslapot készített és nyilvántartást vezet.

(2) A nyilvántartás tartalmazza:

- a) a védett érték megnevezését, pontos helyét és tulajdonosát,
- b) a védelem típusát,
- c) a védetté nyilvánítás indokolását,
- d) a védetté nyilvánítást elrendelő képviselő - testületi elterjesztést és az önkormányzati rendelet számát,
- e) a védett értéket érintő beavatkozások, hatósági intézkedések jegyzékét.

#### **5. Az egyedi védelem meghatározása**

7. § (1) Az egyedi védelem az 1. mellékletben meghatározott a település jellegzetes, értékes, illetve hagyományteremtő építészeti arculatát, településkarakterét meghatározó

- a) építményekre, építményrészletekre,
- b) alkalmazott anyaghasználatra,
- c) tömegformálásra,
- d) homlokzati kialakításra,
- e) táj- és kertépítészeti alkotásra,
- f) egyedi tájértékekre, növényzetre,
- g) szoborra, képzőművészeti alkotásra,
- h) utcabútorra

terjed ki.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott egyedi védelem az érintett földrészlet, telek egészére vagy részére az 1. mellékletben meghatározottak szerint terjed ki.

#### **6. A helyi védelem alatt álló érték megjelölése**

8. § (1) A védett értéket az Önkormányzat az e célra rendszeresített egységes táblával jelöli meg.

(2) A tábla elhelyezéséről, karbantartásáról, pótlásáról – a tulajdonos elzetes értesítése mellett – az Önkormányzat gondoskodik. A tulajdonos és a használó a tábla elhelyezését és fenntartását tartani köteles.

#### **7. A helyi védelemhez kapcsolódó kötelezettségek**

9. § (1) A helyi egyedi védelem alatt álló

- a) építészeti örökség elemeinek veszélyeztetése, megrongálása, megsemmisítése tilos,
- b) építészeti örökséget a tulajdonos köteles jó karbantartani, állapotát megővni, a használata nem veszélyeztetheti az adott építészeti örökség fennmaradását.

(2) A helyi védelem alatt álló elemet nem veszélyeztetheti, településképi vagy más szakai szempontból károsan nem befolyásolhatja az adott építészeti örökségen vagy közvetlen környezetében végzett építési tevékenység, területhasználat.

(3) A helyi védelem nem zárja ki az érintett építészeti örökség korszerűsítését, átalakítását, bővítését vagy részleges bontását, amennyiben a védettség főbb elemei nem változnak meg.

### **III. FEJEZET**

#### **A TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL LEHATÁROLT TERÜLETEK, ELEMEEK**

##### **8. A településképi szempontból lehatárolt területek, elemek meghatározása**

10. § (1) A településképi szempontból lehatárolt területek, elemek a 2. melléklet tartalmazza.
- (2) A településképi szempontból a település az alábbi területekre osztható:
- a) védett: jelen rendelet 2. mellékletében meghatározott területi lehatárolás szerinti terület.
  - b) meghatározó: jelen rendelet 2. mellékletében meghatározott területi lehatárolás szerinti terület.
  - c) egyéb, általános: minden beépítésre szánt terület, ami nem védett vagy nem meghatározó.

### **IV. FEJEZET**

#### **A TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK**

##### **9.1. A településképi szempontból védett elemekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények**

11. § (1) Településképileg védett kategóriába tartozó elemek:
- a) egyedi helyi védelem alá tartozó elemek
  - b) területi helyi védelem alá tartozó elemek
- (2) A településképi szempontból védett elemeket érint építési engedélyköteles építési tevékenységek és fennmaradási engedélyekkel kapcsolatos építésügyi eljárások vonatkozásában településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni.
- (3) A polgármester a településképi véleményét a megbízott f építész szakmai álláspontjára alapozza.

##### **9.2. A településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények**

12. § (1) A tet zet kialakítása során
- a) az utcával mer leges gerinc magastet alakítható, kivéve ahol a kialakult állapot szerint ez párhuzamos vagy egyedi tet formát mutat,
  - b) a tet formát nem lehet megtörni kiugró tet ablakokkal és tet felépítményekkel, legfeljebb a tet felületének 20%-án, az épület utcafronti homlokzatával ellentétes oldalon, a telek belseje felé néz tet síkon,
  - c) új építés esetén a lapostet vagy terasz az alapterület legfeljebb 30%-án alakítható ki,
  - d) a tet színezése során kizárólag homogén színezést lehet alkalmazni, a tarka színek nem megengedettek,
- (2) A homlokzat színezése során
- a) jellemz en tört fehér, illetve a színek világos árnyalatai alkalmazhatók, valamint az épít anyagok természetes színei, kivéve a vállalati arculat megjelenítésére szolgáló színek, logók, egyéb elemek,
  - b) a m emlékek, illetve a helyi védelem alatt álló épületek és építmények eredeti épületszínezése alkalmazható.

(3) A homlokzat anyaghasználatában természetes – vakolt felületek, téglak, fa, fém és beton – anyagok alkalmazhatóak.

### **9.3. A településképi szempontból általános, egyéb területekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények**

13. § (1) A homlokzat anyaghasználatára vonatkozó követelmények a településképi szempontból meghatározó és az egyéb területeken nem alkalmazható a következőkben nem felsorolt szín

- a) a fehér, a törtfehér szín és ezek árnyalata,
- b) a földszínek, valamint
- c) az anyagok természetes színei.

Kivételt jelent a vállalati arculat megjelenítésére szolgáló színek, logók, egyéb elemek.

(2) A homlokzat részleges felújítása során eltérő felületszínezés nem alkalmazható.

### **10. A reklámhordozókra vonatkozó településképi követelmények**

14. § (1) Reklámhordozó az épületek utcai homlokzatán – építési reklámháló kivételével – nem helyezhető el.

(2) Magántulajdonban álló ingatlanon elhelyezett reklámhordozó a telekhatárt nem keresztezheti és közvetlenül a telekhatáron nem helyezhető el.

(3) A közterdek molinó, az építési reklámháló és a közterület felé nyúló árnyékoló berendezés kivételével molinó, ponyva vagy háló reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként nem alkalmazható.

15. § Információs célú berendezés az alábbi gazdasági reklámnak nem minősül közterdek információ közlésére létesíthető :

- a) az Önkormányzat működési körébe tartozó információ,
- b) a település szempontjából jelentős eseményekkel kapcsolatos információk,
- c) a településen elérhető szolgáltatásokkal, ügyintézési lehetőségekkel kapcsolatos tájékoztatás nyújtása,
- d) idegenforgalmi és közlekedési információk,
- e) a társadalom egészét vagy széles rétegeit érintő, elsősorban állami információk.

16. § (1) Hirdetési célú berendezés a meglévő épített és természetes környezetbe, a településképi szempontból csak úgy helyezhető el, hogy az ne akadályozza a közterületek és a szomszédos ingatlanok rendeltetésszerű használatát, valamint ne sértse a szomszédok jogait és törvényes érdekeit, ne okozzon közlekedési veszélyhelyzetet. Reklámhordozók elhelyezése a hagyományosan kialakult településképet nem változtathatja meg hátrányosan.

(2) Épületek tetőzetén reklámfelület nem alakítható ki.

(3) Az épület teljes homlokzatát érintő átalakítás, felújítás esetén az e rendeletnek nem megfelelő cégért, cégtáblát, cégfeliratot el kell távolítani.

(4) Ingatlanonként 1 db, maximum 0,5 m<sup>2</sup>-es nagyságú, az ingatlan eladását, bérbeadását meghirdető tábla az épület falán, ablakában vagy az ingatlan kerítésén, a homlokzat vagy a kerítés síkjában helyezhető el.

(5) Beépítetlen ingatlanon az ingatlan eladását, bérbeadását meghirdető tábla mérete nem haladhatja meg a 2 m<sup>2</sup>-t.

(6) Építmény homlokzatán csak olyan név- és címtábla helyezhető el, amely az épületben rendeltetési egységre, az abban folytatott tevékenységre vonatkozik.

(7) A hirdetési célú berendezés tulajdonosa köteles gondoskodni annak rendszeres karbantartásáról, valamint arról, hogy a berendezés ne okozzon kárt az általa érintett létesítményben és annak rendeltetésszerű használatát ne korlátozza.

17. § (1) Cégér homlokzatra mer leges felülete nem haladhatja meg a 0,8 m<sup>2</sup>-t.

(2) A cégér homlokzati falsíktól számított kinyúlása nem haladhatja meg az 1 m-t.

(3) A cégérek, cégtáblák tartó- illetve hordozó szerkezeteit, továbbá a cégfeliratokat úgy kell kialakítani, hogy

a) azok mérete, aránya, anyaga szervesen illeszkedjen az érintett épület építészeti megoldásaihoz, a homlokzat meglévő vagy tervezett vízszintes és függőleges tagolásához, a nyílászárók kiosztásához, azok ritmusához,

b) épületdísz, díszítő tagozatot ne takarjon el.

18. § (1) Villódzó, káprázást okozó vagy futó fény világító reklám berendezés nem alkalmazható.

(2) Cégjelzések, hirdető berendezések az egyes homlokzatoknak legfeljebb 10%-át fedhetik be.

(3) Cégjelzés, hirdető berendezés csak úgy helyezhető el, hogy a közúti közlekedés részvételyét ne érintse. Világító berendezések kizárólag a közlekedésbiztonsági szabályok betartása mellett helyezhetőek el.

(4) Üzletenként legfeljebb 1 cégtábla, 1 címtábla (a cég- és címtábla összevonható) és 1 db cégér helyezhető el, kivéve a saroképület esetét, amikor a sarkon elhelyezkedő üzlet esetében közterületenként 1-1 cégér helyezhető el.

(5) A közterületen álló pavilonokon rendeltetési egységenként 1 db üzletfelirat elhelyezése megengedett.

## **11. Egyéb sajátos építmények, m tárgyak elhelyezésével kapcsolatos követelmények**

19. § Az új közmű vezetékének létesítése, meglévő közmű vezetékének más nyomvonalra történő áthelyezése, nyomvonalának meghosszabbítása – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában – terepszint alatti elhelyezéssel történhet, kivéve az önkormányzati beruházásban megvalósuló közbiztonsági berendezésekhez (térfigyelő kamerákhoz), valamint a szélessávú internet biztosításához szükséges vezeték.

20. § Közmű létesítmények (nyomvonalas létesítmények, elektromos transzformátor, közvilágítási kapcsolószekrény, távközlési elosztószekrény, gáznyomás- szabályozó) elhelyezésénél figyelemmel kell lenni a településképi megjelenésre.

21. § A település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektromos hírközlési sajátos építmények, m tárgyak elhelyezésére első sorban alkalmas területek: 1. sz. melléklet, egyéb általános területeken.

22. § (1) Önálló hírközlési sajátos építmény, illetve szélér m nem helyezhető el a belterületen, tájképvédelmi területen, régészeti lelőhelyi területen és m emléki környezetben, valamint ezek területek 50 m-es környezetében.

(2) Nagyfeszültség elektromos vezeték beépítésre szánt területen légvezetékként nem helyezhető el.

23. § (1) Belterületen és zártkerti területeken mobil átjátszó állomás nem létesíthető.

(2) A település területén a teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére

- a) a műemléki környezet,
- b) a természetvédelemmel érintett területek, az országos ökológiai hálózat területei, a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek

nem alkalmasak.

(3) A település területén a teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére területfelhasználás szerint

- a) a zöldterületek,
- b) az erdő (védelmi, gazdasági, közjóléti) területek,
- c) a vízgazdálkodási területek,
- d) a természetközeli területek,

nem vehetők igénybe.

(4) A közművezetékek telepítésénél (átépítéskor és új vezeték létesítésekor) a gazdaságos területhasználatra figyelmet kell fordítani. Utak alatt a közművek elrendezésénél mindig a távlati összes közmű elhelyezési lehetőségét figyelembe kell venni. A csak távlatban várható közmű számára is a legkedvezőbb nyomvonal fektetési helyet szabadon kell hagyni, nem szabad elépíteni.

## **12. Egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó követelmények**

24. § (1) Klímaberendezés közterület felé néző homlokzatra nem szerelhető.

(2) Parapet- konvektor égéstermékének közterület felé eső homlokzatra történő kivezetése meglévő épületen műszakilag indokolt esetben, de új épületen nem létesíthető.

(3) Üzleti árnyékoló szerkezet tartószerkezetét a kirakatportálon vagy a falsíkon belül, rejtett módon kell felszerelni.

(4) Bankomat berendezés az épület homlokzatán olyan módon helyezhető el, hogy a berendezés mellett legalább 1,5 m-es szabad gyalogos járófelület maradjon.

(5) Vezeték nélküli elektronikus hírközlés szolgáltatás antennáinak telepítése tilos az alábbi területeken: ökológiai hálózat részét képező magterületen, ökológiai folyosón és puffer területen, tájképvédelmi területen, natura 2000 területen, helyi jelentőségű védett természeti területen, helyi területi védelem alatt álló területen és a helyi egyedi védettségű épület 100 m-es környezetében.

## **V. FEJEZET KÖTELEZŐ SZAKMAI KONZULTÁCIÓ**

### **13. Rendelkezés a szakmai konzultációról**

25. § (1) A megbízott főépítész a településképi védelme érdekében tájékoztatást ad és szakmai konzultációt biztosít a településképi követelményekről.

(2) A szakmai konzultáció kötelező a helyi védelemmel érintett épületet, építményt érintő építési tevékenység esetében.

- (3) A szakmai konzultáció kérelemre indul a kérelem beérkezését követő 15 napon belül, mely lefolytatható személyesen és írásban egyaránt.
- (4) A kérelemhez mellékelni kell a tervezett építési tevékenység építészeti- m szakmai dokumentációját.
- (5) A szakmai konzultáció során a megbízott f építész javaslatot tesz a településképi követelmények érvényesítésének módjára.
- (6) A szakmai konzultációról emlékeztetőt kell felvenni, amely tartalmazza:
- a kérelmező nevét, lakcímét, telefonos vagy elektronikus elérhetőségét,
  - a tervezett építési tevékenység rövid leírását, helyét, címét és a telephelyrajzi számát,
  - az ügyvel kapcsolatos lényeges információkat, a felvetett javaslatok lényegét, a megbízott f építész lényeges nyilatkozatait.
- (7) A szakmai konzultáció emlékeztetőjét annak napjától számított 8 napon belül meg kell küldeni a kérelmező részére, továbbá a településképi eljárások dokumentációjához csatolni kell.
- (8) Írásban történő szakmai konzultáció esetén a megbízott f építész az írásban rögzített javaslatait és nyilatkozatait a kérelem beérkezésétől számított 8 napon belül megküldi a kérelmező részére, amelynek melléklete a benyújtott tervdokumentáció.

## **VI. FEJEZET TELEPÜLÉSKÉPI VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS**

### **14. A véleményezési eljárás részletes szabályai**

26. § A helyi védelem alatt álló építészeti örökséggel kapcsolatban a településképi véleményezési eljárás során vizsgálni kell, hogy
- településrendezési eszköznek való megfelelés tekintetében a tervezett építési tevékenység megfelel-e a jelen rendeletben foglalt településképi követelményeknek és illeszkedési szabályoknak,
  - az épület tömege és homlokzatainak építészeti minősége megfelel-e,
  - nem zavarja-e a szomszédos ingatlanok rendeltetésszerű használatát,
  - nem korlátozza-e a biztonságos közlekedést, és
  - szükségessé tesz-e közterületet érintő beavatkozást, továbbá a terv tartalmaz-e erre vonatkozó javaslatot.

## **VII. FEJEZET ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSI ÉS ÖSZTÖNZ RENDSZER**

### **15. A településképi követelmények alkalmazásának önkormányzati ösztönzése**

27. § (1) A védett érték tulajdonosának kérésére a szokásos jó karbantartási feladatokon túlmenően, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló, a tulajdonost terhelő munkálatok finanszírozásához az önkormányzat támogatást adhat.
- (2) A támogatás mértékét az önkormányzat Képviselő-testülete évente a költségvetési rendeletben határozhatja meg.



(3) A támogatás ingatlanra es mértékét – az önkormányzati költségvetés keretei között – az önkormányzat állapítja meg.

(4) Az (1) bekezdés szerinti önkormányzati támogatás csak az esetben nyújtható, ha

a) a védett értéket a tulajdonos megfelelő módon fenntartja, karbantartja, azt neki felróható módon nem károsítja,

b) a karbantartással és az építéssel összefügg hatósági el írásokat és szabályokat maradéktalanul betartja,

(5) Nem adható önkormányzati támogatás, ha a védett értékkel összefüggésben engedély nélkül vagy engedélyt l eltér en, illetve szabálytalanul végeztek építési munkát.

## **VIII. FEJEZET ZÁRÓ ÉS ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK**

### **16. Hatályba lépés**

28. § Ez a rendelet 2017. október 1. napján lép hatályba, rendelkezéseit az ezt követ en indult eljárásokban kell alkalmazni.

### **17. Átmeneti rendelkezések**

29. § A rendelet rendelkezéseit a hatályba lépést követ en megindult eljárásokban, továbbá a hatályba lépést követ en keletkezett jogviszonyokban kell alkalmazni.

### **18. Hatályon kívül helyez rendelkezések**

30. § Jelen rendelet hatályba lépésével egyidej leg hatályát veszti Ónod Község Önkormányzat Képvisel - testületének a helyi építészeti értékek védelméről szóló 10/2004. (IV. 27.) önkormányzati rendelete.

**Tarnóczy József**  
polgármester

**dr. Baranyi- Nagy Nikolett**  
jegyz

Kihirdetve:

2017. november 29.

dr. Baranyi- Nagy Nikolett jegyz

**1. melléklet a 13/2017. (XI. 29.) önkormányzati rendelethez**

#### 4. Ónodi Római Katolikus Templom

Védettség: helyi védett

(hrsz.: 42/2)

A település f terén található saroktelken létesült az Ónodi Római Katolikus Templom, melyet a Karthágói Szent Júlia tiszteletére épült.

Építésének ideje 1866-67.

Harangját 1611-ben készítették és II. Rákóczi Ferenc adományozta a településnek.

Homlokzatképzése és építészeti formavilága klasszicista jegyeket mutat. egytornyos, egyhajós kialakítású templom állapota közepes, felújítása javasolt. A nem túl magas, mégis kecses szerkesztés torony karcsú sisakban végződik.

Kertjében értékes fák találhatóak.



#### 5. Ónodi Református Templom

Védettség: helyi védett

(hrsz.: 1)

A települési f tér és vár közötti tengely mentén található a református templom.

A korábbi fatemplom helyén 1785-95 között építik a mai copf stílusú templomot. A nyugati homlokzaton utólagosan – 1828-ban – létesül a magas és széles tömegképzésű torony. A díszes toronysisak alatt két harang található.

Az egyhajós, egytornyos templom oldalbejárattal is rendelkezik.

Állaga közepes, felújítása javasolt.

6. Óvoda épülete  
Védettség: helyi védett  
(hrsz.: 42/1)

A település f tere közelében álló eklektikus saroképület műves architektúrájú ablakkeretézéssel díszített. Tömegformálása alapján következtethet, hogy a nyolcszög alaprajzú épületrész korábban „tornyos” kialakítású lehetett, azonban a háború utáni új tet szerkezet már nem tartalmazza ezt a műves felépítményt.. Jelenleg egy óvoda üzemel az épületben.



7. Óvoda épülete  
Védettség: helyi védett  
(hrsz.: 42/3)

A vélhetőleg leg XIX. századi épület eredetileg is oktatási épületnek épült. Az utcával párhuzamos kis utai keresztszárnyhoz hosszú – arra mer leges – épületszárny csatlakozik. Az igényes építészeti megjelenés épület oldalhomlokzatát címert formázó domborm díszíti.



8. Egykori postakocsi állomás épülete  
Védettség: helyi védett  
(hrsz.:896/1)

A hajdani postakocsi állomás a település „f terén” található. A térképek alapján feltételezhető, hogy a XVIII. század közepén már létezett az épület.

Homlokzatalakítása nyugodt, szimmetrikus. A központi főtömeghez két kisebb épület csatlakozik.



9. Vendéglátóhely  
Védettség: helyi védett  
(hrsz.: 745/3)

A település főútja mellett, egy saroktelken található a jelenleg vendéglátó helyet magába foglaló épület.

Homlokzatképzése eklektikus jegyeket mutat, azonban az idők folyamán több helyen átalakították.



10. Ónod Polgármesteri Hivatal  
Védettség: helyi védett  
(hrsz.: 454)

A település polgármesteri hivatala a főút mellett található. Az utcával párhuzamos tömegben a bejáratot falazott pillérekkel álló előtet jelöli ki.

Utcai homlokzata előtt kilakított parkolókat méretes gesztenyefák gazdagítják.



11. „Galamb ház”  
Védettség: helyi védett  
(hatsz.: 2)

A polgárosodó jegyeket mutató utcáfronton beforduló, míg kis hátsó szárnnyal is rendelkező korabeli lakóépület felújítása után középületként funkcionál. Utcai homlokzatának a kicserélt korszerű ablakok az eredeti nyílászárók „másolatai”.



12. Népi építészeti emlék - lakóház  
Védettség: helyi védett  
(hatsz.: 430)

A f utcán található módos parasztház a népi építészet igényes példája. Tornácán a bejárat helyét kis verandás toldalék hangsúlyozza. A lakóépülethez csatlakozó kapu részletképzésében igényes.



13. Népi építészeti emlék - lakóház  
Védettség: helyi védett  
(hatsz.: 109)

A település egyik legrégebbi népi építészeti emléke lehet. Építészeti tömegformálása archaikus, részletképzési megoldásai igényesek.



14. Népi építészeti emlék - lakóház

Védettség: helyi védett  
(hrsz.: 553)

A Nyéki út mentén találunk egy megmaradt népi építészeti emléket. Az épület tetőidoma csonkakontyolt, nagy deszkázatos oromfallal. A tornác kilakítású „U” alakú, a nyugati és a déli homlokzatot is kíséri a mívés fa oszlopokkal és könyökökkel díszített átmeneti tér.



15. Népi építészeti emlék - lakóház

Védettség: helyi védett  
(hrsz.: 601)

Polgárosodó jegyeket mutató utcafronton beforduló, míg a hátsó szárnyban tornácos beépítést alakalmazó lakóépület. Utcai homlokzatának vakolatdíszei igényes, mívés kialakításúak.



16. Népi építészeti emlék - lakóház

Védettség: helyi védett  
(hrsz.: 858)

A település egyik legrégebbi népi építészeti emléke lehet. Építészeti tömegformálása archaikus, részletképzési megoldásai igényesek.



17. Népi építészeti emlék - lakóház

Védettség: helyi védett  
(hrsz.: 658)

A településre jellemző oldalhatáros népi építészeti emléket az teszi különlegessé, hogy a lakóépület hátsó részén található gazdasági épületrész – a hagyományos telepítést l eltérően – utcával párhuzamosan jelenik meg, ezzel egyedi és karakteres beépítést alkalmaz.



16. Népi építészeti emlék - lakóház

Védettség: helyi védett  
(hrsz.: 531)

A település egyik legszebb utcakép közterületének (Árpád utca) súlypontjában található lakóépület. Építészeti megjelenése visszafogott, kiegyensúlyozott, elegáns.



16. Népi építészeti emlék - lakóház

Védettség: helyi védett  
(hrsz.: 394)

Villaszeren kialakított saroktelken elhelyezett lakóépület. Karakteres építészeti megjelenése és igényes részletképzési megoldásaiteszik értékessé az épületet.



## 2. melléklet a 13/2017. (XI. 29.) önkormányzati rendelethez





### 3. melléklet a 13/2017. (XI. 29.) önkormányzati rendelethez

#### TERMÉSZETI ÖRÖKSÉG

A természeti örökséggel kapcsolatos védelmet az országos jogszabályok szabályozzák és országos hatóságok biztosítják. A hatályos jogszabályok irányadóak és betartandóak!

(A TAK-ban szerepeltetése tájékoztató jellegű, az érintett nemzeti parkoktól megkapott adatszolgáltatás alapján.)

#### Nemzeti park működési területe

Aggteleki Nemzeti Park

A korábban a Bükk Nemzeti Park Igazgatóság működési területén lévő, egyedi jogszabállyal védett nyilvántartott országos jelentőségű védett természetek közül a Tokaj-Bodrogszegi Tájvédelmi Körzet, a Zempléni Tájvédelmi Körzet, továbbá a Bodrogszegi Várhegy Természetvédelmi Terület, az Erdényi-félsziget Természetvédelmi Terület, a Füzéradványi park Természetvédelmi Terület, a Long-erd Természetvédelmi Terület, a Megyaszói-tátorjános Természetvédelmi Terület, a Megyer-hegyi Tengerezem Természetvédelmi Terület, a Sóstói-félsziget Természetvédelmi Terület és a Tállyai Patócs-hegy Természetvédelmi Terület az Aggteleki Nemzeti Park működési területére került át.



Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóság működési területe

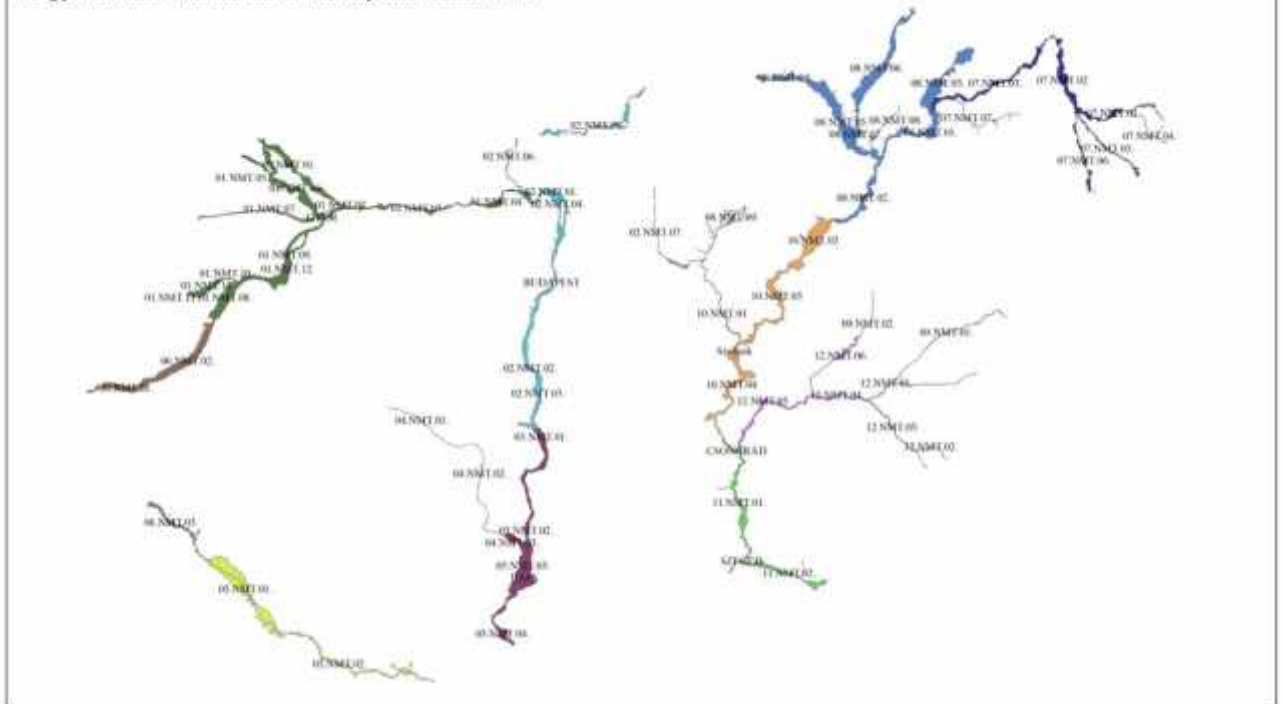


## Nagyvízi meder

A rendkívüli árvizek történetében példátlan gyorsasággal egymást követ és a korábbi vízszintmagasságokat rendre meghaladó árvizek 1998-2013 között azt bizonyítják, hogy az árvízvédekezés hagyományos eszközei kimerültek. A sikeres védekezés esélyének meg rzéséhez új eszközöket is keresni kell, els sorban a megelőzés területén. Különösen jelent s, hogy a medrekben elhelyezked építmények, elvadult szántók, erd k aljnövényzetének elburjánzása stb. korlátozzák a folyó természetes életterét. Ezt igazolja, hogy míg az árvízi vízhozamok nem n nek, a vízállások er sen emelkednek. A folyók felé terjeszked települések nem csak rontják az árvíz levezetését, hanem ezeknek a településrészeknek a megvédése árvíz idején rendkívüli er feszítést, esetenként a védett értéket messze meghaladó ráfordítást igényel. Gátat kell tehát vetni a folyók vízszállító képességét csökkent , duzzasztást okozó tevékenységeknek. Helyre kell állítani, illetve javítani kell az árvízi hozamok levezetését.



Nagyvízi mederkezelési tervek kijelölt szakaszai



### Jelmagyarázat

Kezelési tervek VIZIG: ADUVIZIG, DÉDUVIZIG, FETVIZIG, KÖTVIZIG, KÖVIZIG, KÖRÁVIZIG, KÖTVIZIG, NYUDUVIZIG, TIVIZIG, EDUVIZIG, ÉNVIZIG

## Natura 2000

### Az Európai Unió ökológiai hálózata

Az Európai Unió által létrehozott Natura 2000 egy olyan összefüggő európai ökológiai hálózat, amely a közösségi jelentőségű természetes élőhelytípusok, vadon élő állat- és növényfajok védelmének keresztül biztosítja a biológiai sokféleség megővését és hozzájárul kedvező természetvédelmi helyzetük fenntartásához, illetve helyreállításához.



### Ökológiai hálózat



A védett területekhez hasonlóan a megmaradt nem védett természetes és természetközeli élőhelyek sem lehetnek elszigetelt egységek, mivel kis kiterjedésük miatt nem biztosíthatják hosszú távon az élővilág fennmaradását, nem akadályozhatják meg a fajok további eltűnését. Nyilvánvalóvá vált, hogy az egyes területeket olyan funkcionális rendszerben, ökológiai struktúrában kell értékelni és kezelni, hogy a kisebb-nagyobb élőhelyek összekapcsolása valamilyen módon megvalósuljon. Erre a szakmai megfontolásra az "ökológiai hálózat" rendszerének elismerése épült, amely a 90-es évek elején kulcsfontosságú szakmapolitikai hangsúlyt kapott a nemzetközi, de különösen az európai természetvédelem terén.

Magyarországon a Nemzeti Ökológiai Hálózat tervezése 1993-ban kezdődött meg az IUCN szervezésében. A most készülő, az ökológiai folyosók általános szabályozására vonatkozó miniszteri rendelet pedig biztosítja majd az élőhelyek, életközösségek konkrét védelmének túl a közöttük lévő biológiai kapcsolat megőrzésének, fejlesztésének, rekonstrukciójának és kialakításának részletes jogi hátterét.

### Ökológiai folyosó

Az ökológia folyosó a faj egyedeinek élet- és szaporodási feltételeit kielégíteni képes, azonos vagy különböző élőhelyeket összekötő terület azon része, amelyen keresztül az összeköttetés megvalósulhat.

Itt tehát nem szükséges, hogy a folyosó azonos típusú élőhelyeket kössön össze, hiszen a migráció oka sok esetben éppen a különböző típusú élőhelyek felkeresése, táplálékszerzés vagy szaporodáscéljából.

Az egyes fajok szempontjából a folyosókat célszerű a helyváltoztatás mértékével jellemezni. Amíg egyes fajok, pl. vándormadarak, halak, egyes lepkék stb. kontinensek között vándorolnak, s ezer kilométereket képesek rövid idő alatt megtenni, addig mások csak helyi mozgásokat végeznek.



### Tájképvédelmi övezet



### Természeti területek

